

ПРОТОКОЛ № 6
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Владивосток, проспект Острякова, д.6
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу проведения капитального ремонта в 2019 году по предложению
Регионального оператора

г. Владивосток

18.12.2019г.

(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, ст. 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Владивосток, проспект Острякова, д.6

Дата проведения общего собрания 15.10.2019г.

(дата начала, дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе Косенко К.И.

На общем собрании присутствуют собственники*:

Количество присутствующих на общем собрании 25
(список прилагается (приложение N 3 к настоящему протоколу)).

Количество приглашенных на общем собрании _____
(список прилагается (приложение N 3а к настоящему протоколу)).

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Выдающийся № <u>1465</u>
от <u>19 декабря 2019</u> г.
Подпись <u>И.И.</u>

*- В соответствии с пунктом 15 Требований к Приказу Минстроя от 28.01.2019 N 44/пр списки присутствующих и приглашенных лиц оформляются в виде приложения к протоколу общего собрания, при этом в протоколе общего собрания указывается общее количество присутствующих и приглашенных лиц и делается отметка: «список прилагается (приложение N 3 к настоящему протоколу)».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 10094,1 кв. м, в том числе 8720,6 кв. м площадь жилых помещений, 1373,5 кв. м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10093,3 (кв. м).

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались

г. Владивосток, проспект Острякова, д. 6

(место или адрес, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания)

Подведение итогов голосования проводилось «15» 12 2019 г. с 19⁰⁰ часов

по адресу: г. Владивосток, проспект Острякова, д. 6

В очно-заочном голосовании приняли участие 10093,3 собственников, обладающих 7466,59 количеством голосов (кв. м), что составляет 73,97 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. (Список прилагается*, приложение № _____).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **имеется**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №6 по проспекту Острякова
2. Принятие решения о переносе сроков по проведению капитального ремонта фасада на весну 2020года
3. Принять решение запретить оштукатуривание кирпичного фасада, так как оштукатуривание облицовочного кирпича не предусмотрено строительными нормами и правилами.
4. Утверждение места хранения копии протокола внеочередного общего собрания.

По вопросу №1 повестки дня: Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №6 по проспекту Острякова, г. Владивосток.

СЛУШАЛИ: Косенко К.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Корскова Яна Евгеньевна (кв.75)
секретаря собрания Пэтте Денис Витальевич (кв.113)
счетную комиссию для подведения итогов внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1.Малыгина Светлана Игоревна (кв.90)
2.Косяк Кирилл Геннадьевич (кв.12)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Корскова Яна Евгеньевна (кв.75)
секретаря собрания Пэтте Денис Витальевич (кв.113)
счетную комиссию для подведения итогов внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1.Малыгина Светлана Игоревна (кв.90)
2.Косяк Кирилл Геннадьевич (кв.12)

Результаты голосования:

«ЗА» 7389,16 количество голосов (кв. м), что составляет 98 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв. м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 77,40 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня: Принятие решения о переносе сроков по проведению капитального ремонта фасада на весну 2020года.

СЛУШАЛИ: Косяк К.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение о переносе сроков по проведению капитального ремонта фасада на весну 2020года.

Результаты голосования:

«ЗА» 7405,8 количество голосов (кв. м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 26,05 количество голосов (кв. м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв. м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №3 повестки дня: Принятие решения запретить оштукатуривание кирпичного фасада, так как оштукатуривание облицовочного кирпича не предусмотрено строительными нормами и правилами.

СЛУШАЛИ: Косяк К.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение запретить оштукатуривание кирпичного фасада, так как оштукатуривание облицовочного кирпича не предусмотрено строительными нормами и правилами.

РЕШИЛИ:

Принять решение запретить оштукатуривание кирпичного фасада, так как оштукатуривание облицовочного кирпича не предусмотрено строительными нормами и правилами.

Результаты голосования:

«ЗА» 6871,79 количество голосов (кв. м), что составляет 92 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 183,90 количество голосов (кв. м), что составляет 2 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 410,90 количество голосов (кв. м), что составляет 6 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 4 повестки дня: Об утверждении места хранения копии протокола внеочередного общего собрания.

СЛУШАЛИ: Косяк К.Г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения копии протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г. Владивосток, проспект Острякова, д. 6 кв. 75

РЕШИЛИ:

Утвердить место хранения копии протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г. Владивосток, проспект Острякова, д. 6 кв. 75

Результаты голосования:

«ЗА» 49665 количество голосов (кв. м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв. м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв. м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 7 л.

2. Сообщение о проведении собрания - на 1 л.

3. Список лиц, присутствовавших на собрании - на 2 л.

3а. Список приглашенных лиц - на — л.

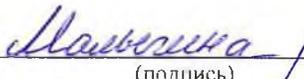
4. Акт о размещении сообщения о проведении собрания - на 1 л.

5. Решения собственников помещений в МКД (бюллетени голосования) - на 183 л.

** - Приложения к протоколу общего собрания (в случае указания на них в содержательной части протокола общего собрания) подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа. Страницы протокола общего собрания и каждого приложения к нему должны быть пронумерованы и сшиты секретарем общего собрания. Последняя страница протокола должна быть подписана лицом, председательствующим на общем собрании (п. 21 Требований к Приказу Министра России от 28.01.2019 N 44/пр).

Председатель общего собрания  (Корскова Я.Е.) «18» 12 2019г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Секретарь общего собрания  (Петух Д.В.) «18» 12 2019г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Счетная комиссия:  (Малыгина С.И.) «18» 12 2019г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)
 (Косяк К.Г.) «18» 12 2019г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)